



מדינת ישראל  
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 11

פרוטוקול מס' 24/2023

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ד' 15.03.2023

חברים:

גב' נטלי ליאון, יו"ר ועדת המכרזים  
רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד  
עו"ד נורית כהן, נציגת היועצת המשפטית  
מרכזת הוועדה: גב' רונית אדלר

בקשה מס' 128

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם ק.ב.ע – חברה להקמה, הפעלה וניהול שירותי רווחה בע"מ (511617284) להפעלת מסגרות דיור עבור אוכלוסייה השרות לטיפול באדם עם אוטיזם, בפריסה ארצית, מכח מכרז פומבי 306/2017 – מימוש אופציה להארכה לחמש שנים

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות לפי תקנה 33(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.04.2023 עד ליום 31.03.2028 תהיה בסך 113,950,080 ₪ לפי תעריף 19,783 ₪ תעריף לחוסה בהתאם לטבלה המצ"ב כנספח א' (עבור 96 מכסות בלבד)

יצוין כי המשרד עובד בימים אלו על מכרז דגל להפעלת כלל מסגרת הדיור של המינהל לפי עקרונות חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות. מכרז הדגל צפוי להתפרסם בעוד כשנתיים ומשכך הארכת התקשרות כפופה לפרסום מכרז הדגל ולהליכים שיקבעו מכוחו ויתכן כי המשרד יקצר את ההתקשרות מכח המכרז הנדון

מדובר בתעריף המתעדכן מעת לעת בהתאם לוועדת התעריפים.

תקנה תקציבית: 23.07.21.02 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

ק.ב.ע – חברה להקמה, הפעלה וניהול שירותי רווחה בע"מ זכתה להפעלת מסגרות דיור כנפורט בנספח א' המצ"ב עבור אוכלוסייה השרות לטיפול באדם עם אוטיזם, בפריסה ארצית.

הספק החל את מתן השירות ביום 01.04.2018 לתקופה של חמש שנים, עם אופציה להארכה ב-3 תקופות נוספות לחמש שנים נוספות בכל פעם.

בשיחה שקימה הוועדה עם הפיקוח המחוזי, עולה כי ישנה שביעות רצון מעבודת המפעיל ביחס למסגרות אלו, וכי ישנו שיתוף פעולה מצד המסגרות עם הפיקוח ועמידה בנהלים המקצועיים.

בהתאם לסעיף 3.3 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לחמש שנים נוספות, במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 306/2017 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כי יש לפרסם הסכם / הזמנה זה.

עו"ד נורית כהן

רו"ח יעל אדלמן, ס. חשבת המשרד

גב' נטלי ליאון - יו"ר הוועדה





פתחיה 24/03/23 החסרה 11 מיום 15.3.23

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים  
חונן זכרוננו לישראל



15/02/2023 כ"ד/שבט/תשפ"ג

לשנה 1/

לכבוד ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון: בקשה למימוש אופציה להארכת התקשרות עם מסגרות דיור הפועלות מכוח מכרז 306/2017

אני פונה לוועדה בבקשה להארכת התקשרות עם מסגרות דיור לאנשים עם אוטיזם הפועלות מכוח מכרז 306/2017. מסגרת אחת מיועדת ל-24 דיירים ושתיים מהמסגרות מיועדות ל-36 דיירים עם אוטיזם. המסגרות פועלות בהתאם למדיניות המשרד, לנהלים ולהנחיות ולשביעות רצוננו.

תקופת ההתקשרות עם מסגרות דיור אלו תסתיים ב- 31/03/2023.  
אני פונה בבקשה להארכת התקשרות ב- 5 שנים נוספות.  
תקופת ההתקשרות המבוקשת: 31/3/2028-01/04/2023.

להלן פרטי המסגרות:

מחוז	רשות מקומית	גוף מפעיל	ח.פ./ע.ר.	שם המסגרת	סמל מסגרת	מס' מכסות	תעריף למסגרת	סה"כ התקשרות לשנה (12 חודשים)	סה"כ התקשרות לחמש שנים (60 חודשים)
מרכז	מ.א. לב השרון	ק.ב.ע-אלאור	511617284	ק.ב.ע-חב' להקמה (ינוב)	5916	24	19,783 ₪	5,697,504 ₪	28,487,520 ₪
מרכז	פתח תקווה וראש העין	ק.ב.ע-אלאור	511617284	הבית (קבע) בפתח תקוה+ בית עמית בראש העין	7121	36	19,783 ₪	8,546,256 ₪	42,731,280 ₪
מרכז	ראש העין	ק.ב.ע-אלאור	511617284	ק.ב.ע ראש העין	6582	36	19,783 ₪	8,546,256 ₪	42,731,280 ₪
								סה"כ	113,950,080 ₪
								22,905,216 ₪	22,790,016 ₪

07.22.23  
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים  
מחלקת המכרזים

- מצ"ב:
1. פרוטוקול ועדת מכרזים.
  2. הסכם חתום.
  3. תעריף חתום ע"י תקציבן.

המרץ 1, ראש העין מיקוד 48017 • טל. 03-7943377 • פקס 03-7943383 • מייל [info@elor.org](mailto:info@elor.org)

נספח ב' – פרטי המציע

12. סמלי המסגרות המופעלות על ידי המציע עבור אוכלוסיית השרות לטיפול באדם עם אוטיזם:

מס'	סמל מסגרת	סוג מסגרת	שם המסגרת	שם המנהל	נייד מנהל	כתובת המסגרת
1.	5916	בית לחיים מסגרת חוץ ביתית	<u>הבית בינוב</u>	פרנסי פלורסהיים	0548082303	מבוא הגפן 240 ינוב מבוא הגפן 224 ינוב
2.	6582	בית לחיים מסגרת חוץ ביתית	<u>הבית בראש העין</u>	לימור דיירי	0542645202	האצ"ל 45 רה"ע האצ"ל 45 א' רה"ע מנחם בגין 9 רה"ע
3.	7121	בית לחיים מסגרת חוץ ביתית	<u>הבית בפ"ת</u>	רוני סיבוני	0545555129	מודיעין 29 רה"ע מודיעין 29 א' רה"ע י.ל.פרץ 4 פ"ת
4.	8345	בית לחיים מסגרת חוץ ביתית	<u>הבית בגני תקוה</u>	ניסים עיזח	0522256117	הגליל 10 גני תקוה העצמאות 19 א' פ"ת
5.	8345	בית לחיים מסגרת חוץ ביתית	<u>הבית באור עקיבא</u>	הילה שוטן	0535226800	האר"י 230 האר"י 230 א'
6.	211152	מרכז תעסוקה	<u>מרכז עיסוקים ולמידה</u>	רותי פלד	0586575802	ז'בוטינסקי 100 פ"ת

ק.ב.ע. חברה להקמה  
הפעלת וניהול שרותי  
רווחה בע"מ  
4-78-51

כפר בני ציון • מערך דיוור "אור" • בית הספר "אבן חן" • רחוב  
הבית בינוב • הבית בראש העין • הבית בפתח תקווה • הבית בקיבוץ 51-78-51



הלב פתוח לרווחה  
מכר פומבי מספר 306/2017

מדינת ישראל  
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



מובהר כי הפרטים המפורטים בסעיפים 10 ו-11 לעיל מיועדים עבור שימוש פנימי של המשרד לצרכי בקרה ולא ישמשו לצורך בדיקת ההצעה ובחירת הזוכה.

חתימה וחותמת המציע  
הפעלה וניהול שרותי  
רווחה בע"מ  
51-161728-4

שם החותם

אלון ארז

תאריך

24/12/2017

עמוד 56, מתוך 102 עמודים  
חתימת מורשה חתימה מטעם המציע (בראשי תיבות):  
ק.ב.ע-חברה להקמה הפעלה וניהול שרותי רווחה בע"מ  
51-161728-4

## בקשת אישור פנייה לוועדת המכרזים לרכש ושירותים

ice 11  
11

לפני כל הגשת פנייה לוועדת המכרזים עבור התקשרות חדשה או הארכת התקשרות קיימת, יש לקבל את אישור מנהלי היחידות על גבי טופס זה. חובה למלא את כל הפרטים בטופס ולצרף את המסמכים הנדרשים כפי שמוצג בטופס.

הס

### פרטי הבקשה

שם מגיש הבקשה	תפקיד	מספר בקשה
היטל כהן	מנהלת תחום פ"א-אוכ' מוגבלויות-דיוור תומך	128

### מאשרי הבקשה

שמות מנהלי היחידות שצריכים לאשר את הבקשה בטרם היא תעבור לוועדת המכרזים:

יחידה*	מנהל היחידה*
אגף בכיר דיוור	ליליאן שפרן
יחידה אחראית*	מנהל היחידה האחראית*
מינהל מוגבלויות	חגי מויאל
כפיפות ארגונית	מנהל המינהל*
מינהל מוגבלויות	היטל כהן

## פרטי ההתקשרות

סוג ההתקשרות המבוקשת\*

הארכת התקשרות מכוח פטור ממכרז

נושא ההתקשרות המבוקשת\*

הארכת התקשרות מסגרת לאוטיסטים מכוח מכרז 306/2017

סוג המסגרת בה יינתן השירות\*

מסגרות לדיור לאוטיסטים

מספר ספק\*

511617284

שם הספק שיספק במישרין את השירות\*

ספקים שונים

סיום התקשרות\*

31/03/2028

תחילת התקשרות\*

01/04/2023

תקופת התקשרות נדרשת\*

חמש שנים + עשר שנים

האם ההתקשרות חדשה / המשך\*

המשך התקשרות / התקשרות מתחדשת

## המשך התקשרות

מועד סיום התקשרות קיימת\*

31/03/2023

משך השירות שניתן בעבר\*

חמש שנים

מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת  
ההתקשרות\*

אין

תקנה תקציבית \*

23.07.21.02

(בפורמט xx.xx.xx.xx)

שם תקציבן האגף\*

היית נקר

פרטים נוספים / הערות

## צירוף קבצים

יש לצרף לטופס את המסמכים הבאים:

אישור תקציבן חתום כולל מס' תקנה תקציבית והיקף ההתקשרות הנדרש

image15-02-2023-140647.pdf

מסמך המפרט את מטרת השירות ומהות  
השירות

image15-02-2023-140647\_1.pdf

אישור ועדת תעריפים קיים

תעריף חתום על ידי התקציבנית.pdf

## טבלאות / רשימות / נתונים

כללי / אחר

ניתן להוסיף כאן עוד קבצים ללא הגבלה



גירסה: 6.0

סוג תוכן: TenderCommitteeRequestCT

נוצר בתאריך 16/02/2023 12:22:58 על-ידי רויטל כהן

שונה לאחרונה ב- 02/03/2023 08:25:48 על-ידי רויטל כהן



**פרוטוקול מישיבת ועדת משנה למכרז פומבי מספר 306/2017  
מכרז משלים למכרז 252/2017 להפעלת מסגרות לדיור עבור אוכלוסיית השרות לטיפול באדם עם  
אוטיזם, בפריסה ארצית**

שהתקיימה באגף מנהל ומשק בירושלים, ביום ד' 14.2.2018 וביום א' 18.2.2018

גבי שרה מסגדיאן, אגף מנהל ומשק, יו"ר הוועדה  
מר אלינס כהן, נציג חשבות המשרד  
עו"ד אביאור הלפרן, נציג הלשכה המשפטית

חברים:

תקנה תקציבית: 23.08.80.05  
מס' פרסום המכרז במנוף: 609188

ביום 01.02.2018 ועדת כשירים פתחה את תיבת המכרזים וביצעה רישום מסמכים שצורפו להצעות, לצורך עמידה בתנאי הסף.

מצ"ב פרוטוקול ועדת פתיחה ובדיקת תנאי הסף.

למכרז ניגש המציע הבא:

מציע מס' 1 – ק.ב.ע חברה להקמה, הפעלה וניהול שירותי רווחה בע"מ 511617284

**השלמות/הבהרות:**

1. תנאי סף 2.1.10 – אישור קיום ביטוחים. המציע צרף להצעתו אישור קיום ביטוחים הכולל בתוכו שינויים על גבי הנוסח, שלא בהתאם לנדרש בתנאי הסף לפיו יש להגיש את הנספח חתום על ידי המציע, ללא כל שינוי הנוסח. נשלחה בקשת השלמה למציע. המציע השלים כנדרש.
2. דוח שאלות ותשובות חתום. המציע לא צרף את הנספח חתום. המציע השלים כנדרש.
3. קבלה בגין רכישת המכרז. המציע לא צרף להצעתו קבלה בגין רכישת המכרז. המציע השלים כנדרש.





**המלצות הוועדה:**

הוועדה ממליצה לבחור במציע מס' 1 – ק.ב.ע חברה להקמה, הפעלה וניהול שירותי רווחה בע"מ 511617284 להפעלת מסגרות לדיר עבד אוכלוסיית השרות לטיפול באדם עם אוטיזם, בפריסה ארצית.

מועד תחילת ההתקשרות יהא מיום 1.4.2018, או לאחר חתימת ההסכם ע"י המשרד, לפי המאוחר מביניהם. תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה תחל עם חתימת ההסכם בין המשרד לספק.

**תקופת ההתקשרות**

תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה תחל עם חתימת ההסכם בין המשרד לספק. תקופת ההתקשרות תהיה לחמש שנים, עם תחנות יציאה אחת לשנה. למשרד בלבד הזכות לממש את תחנות היציאה. למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בשלוש תקופות נוספות של חמש שנים כל אחת, חמש שנים או חלק מהן בכל פעם, עד לסך כולל של עשרים שנה מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה. ההתקשרות כולה כפופה לאישור ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מידי שנה וקיום תקציב בפועל. ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שיאלץ לנמק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.

**תעריפים**

עבור הפעלת המסגרת ישלם המשרד לספק את התעריף המאושר ע"י ועדת התעריפים של המשרד כדלקמן (בשקלים חדשים):

סוג המפעיל	דירת הכשרה	דירת לוי	בית קבוצתי	דירה טיפולית	פנימייה
מפעיל פרטי	12,314	6,493	9,203	10,315	18,467
מפעיל ציבורי	11,321	6,052	8,505	9,511	16,882

בנוסף ישולמו עבור כל דייר סלי שירותים כהחזרי הוצאות מול חשבונות בכל חודש, כדלקמן (בשקלים חדשים):

שם התעריף	דירת לוי	דירת הכשרה	בית קבוצתי	דירה טיפולית	פנימייה
מפעיל ציבורי ופרטי: תרופות	82	82	82	82	100
טיפול פסיכיאטרי	83	197	197	238	
נסיעות	107	107	107	107	
סה"כ סלים למסגרת	272	386	386	427	





מובהר כי הפעלת הפנימייה כיום הינה במודל של פנימייה עבור 24 דיירים במודל 24/7: פנימייה במודל הכולל דיור ותעסוקה בתעריף אחד. למשרד שמורה האופציה לפצל את התעריף לשניים כך שתעריף אחד יכלול את נושא התעסוקה ותעריף שני למגורים.  
המחירים הני"ל הינם לדייר אחד, ששהה במסגרת במשך חודש שלם (נכון ל-2017).  
תעריף זה הינו התעריף הסופי אשר יינתן עבור השירותים המבוקשים על ידי המשרד.  
הני"ל עד למספר הדיירים המרבי שיאושר ע"י המשרד ובהתאם לביצוע בפועל.  
התעריף עשוי להתעדכן מעת לעת על פי החלטת ועדת התעריפים במשרד (להלן: "התמורה").  
התעריף שייקבע יהווה תמורה מלאה בגין הפעלת המסגרת לפי מכרז זה. הספק לבדו הוא האחראי לשאת בכל ההוצאות, הישירות והעקיפות, לצורך אספקת השירותים לפי מכרז זה, לפי חוק או תע"ס כולל כל ההוצאות הנלוות וכולל התייקרויות. המשרד לא ישלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתעריף הני"ל.  
עדכון התעריף יתבצע אך ורק על-סמך החלטתה של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי ובמועדים, שייקבעו ע"י הוועדה. המציע מצהיר ומאשר, כי ידוע לו ומוסכם עליו, ששינוי של תעריפים ייעשה אך ורק על-סמך החלטה מפורשת של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי.

משתתף במכרז יהיה רשאי בתוך שלושים ימים ממועד מסירת ההודעה לעיין בהחלטה הסופית, בנימוקיה ובהצעת המציעים הזוכים, למעט בחלקים של החלטה או הצעה אשר העיון בהם עלול, לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, או לפגוע בבטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בבטחון הציבור.

לעניין זה, "סוד מסחרי או מקצועי" – לרבות דו"חותיו הכספיים של הזוכה במכרז והציון אשר קיבל במבחן האיתנות הפיננסית המקובל בחשבות המשרד.

עו"ד אביאור הלפרן

מר אלינס כהן

גבי שרה מסגדיאן, יו"ר

ועדת המכרזים המשרדית מיום 19.2.2018, פרוטוקול מס' 39, דנה בהמלצות ועדת המשנה ומאשרת אותן. החלטה מס' 16/2018

לעניין החלטת ממשלה 1.1.1.6 הוועדה מורה כי יש אין לפרסם את ההסכם על נספחיו.

עו"ד אביאור הלפרן  
ע"י יין

גבי שושי שוורץ-סי חשבת המשרד

מר משה שוקרון, יו"ר הוועדה

גבי נטלי לאון – מנהלת תחום מכרזים





בברכה,

חגי מויאל  
מנהלת השירות לדיור תומך

העתק:

ליליאן שפרן – מנהלת אגף בכיר דיור  
רויטל כהן – מנהלת תחום מעונות פנימייה, השירות לדיור תומך



15/02/2023 כ"ד/שבט/תשפ"ג

לכבוד  
ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון: בקשה למימוש אופציה להארכת התקשרות עם מסגרות דיור הפועלות מכוח מכרז 306/2017

אני פונה לוועדה בבקשה להארכת התקשרות עם מסגרות דיור לאנשים עם אוטיזם הפועלות מכוח מכרז 306/2017. מסגרת אחת מיועדת ל-24 דיירים ושתיים מהמסגרות מיועדות ל-36 דיירים עם אוטיזם. המסגרות פועלות בהתאם למדיניות המשרד, לנהלים ולהנחיות ולשביעות רצוננו.

תקופת ההתקשרות עם מסגרות דיור אלו תסתיים ב- 31/03/2023.  
אני פונה בבקשה להארכת התקשרות ב- 5 שנים נוספות.  
תקופת ההתקשרות המבוקשת: 31/3/2028-01/04/2023.

להלן פרטי המסגרות:

מחוז	רשות מקומית	גוף מפעיל	ח.פ./ע.ר.	שם המסגרת	סמל מסגרת	מס' מכסות	תעריף למסגרת	סה"כ התקשרות לשנה (12 חודשים)	סה"כ התקשרות לחמש שנים (60 חודשים)	
מרכז	מ.א. לב השרון	ק.ב.ע-אלאור	511617284	ק.ב.ע-חב' להקמה (ינוב)	5916	24	19,783 ₪	5,697,504 ₪	28,487,520 ₪	
מרכז	פתח תקווה וראש העין	ק.ב.ע-אלאור	511617284	הבית (קבע) בפתח תקווה+ בית עמית בראש העין	7121	36	19,783 ₪	8,546,256 ₪	42,731,280 ₪	
מרכז	ראש העין	ק.ב.ע-אלאור	511617284	ק.ב.ע ראש העין	6582	36	19,783 ₪	8,546,256 ₪	42,731,280 ₪	
<b>סה"כ</b>							96		22,905,216 ₪	113,950,080 ₪

מצ"ב:

1. פרוטוקול ועדת מכרזים.
2. הסכם חתום.
3. תעריף חתום ע"י תקציבן.

07.22.23

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים  
מנהל מינהל דיור

אגף בכיר דיור, מינהל מינהל דיור  
מגדלי הבירה רחוב ירמיהו 39 ת"ד 1290, ירושלים

טל: 02/5085712 02/5085749

אתרנו באינטרנט: [www.molsa.gov.il](http://www.molsa.gov.il) [www.gov.il](http://www.gov.il)

MS530M01  
1 <

מסגרות  
הצמדת תעריפים וסלים למסגרת

משרד הרווחה  
15/02/23

פעולה : (ה,א,צ,ע,ד,ב)  
מסגרת : ק.ב.ע-ראש העין 6582  
סמל תעריף : פנימיה לטיפול באוטיס 463  
יח' אחראית : אוטיסטים 14  
סכום תעריף : סיום תוקף הצמדה 102011 תוקף הצמדה 19653.00

סכום סל	סכום סל כספי	סיום תוקף סל	תחילת תוקף סל	תאור	סוג סל	סמל סל
	100.00	012022	102011	החזר עבור תרופות	6	997
	130.00	122099	022022	החזר עבור תרופות	6	997

תאריך עדכון: 22/02/2022 שם מעדכן: נילי זריהן  
# #  
Enter-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12---  
חזרה השמה עזרה אישור סל - + > < ראשי  
8026 - הרשומה הוצגה בהצלחה



הלב פתוח לרווחה  
מכרז פומבי מספר 306/2017

מדינת ישראל  
משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף מנהל ומשק ומכרזים



**נספח ב' פרטי המציע**

(סעיף 2.3.1 למכרז)

להלן פרטי המציע המגיש הצעתו במענה למכרז מס' 306/2017 – מכרז משלים למכרז 252/2017 להפעלת מסגרות לדיור עבור אוכלוסיית השרות לטיפול באדם עם אוטיזם, בפריסה ארצית:

1. שמו של המציע: קייב.י. חזן אלקטרוניקה, הנדסה וניהול אינטגרציה לוחמה קייב
2. סוג התארגנות (חברה / שותפות / עמותה / עצמאי): חברה
3. מספר חברה / שותפות / עמותה / ע.מ.: 51-1617284
4. שמות הבעלים (במקרה של חברה או שותפות): אלון אילרני
5. שמו של המנהל הכללי: ריקי רז
6. כתובתו מלאה של המציע (כולל מיקוד): רח' המלך 1, רמת השרון 4801701
7. מספרי טלפון: 03-7943378
8. מספר פקס: 03-7943383
9. איש הקשר מטעם המציע לצורך הצעה זו: ריקי רז
- מס. טלפון: 03-7943378
- נייד: 054-2645272
- מס. פקס: 03-7943383
- כתובת דואר אלקטרוני: Info@eloc.org.il
10. מספר עובדים המועסקים על ידי המציע נכון למועד הגשת הצעה: 400
11. מחזור כספי של המציע לשנת 2015: 52,398,274
12. סמלי המסגרות המופעלות על ידי המציע עבור אוכלוסיית השרות לטיפול באדם עם אוטיזם:

מס.	סמל מסגרת	סוג מסגרת	שם המסגרת	שם המנהל	כתובת מלאה ומספר טלפון
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

רשם החברות



מדינת ישראל

משרד המשפטים  
העתק  
מאושר  
רשם החברות

כבלה מס.  
אושר ע"י  
תאריך: 20.11.83  
חוזמת

פקודת החברות [נוסח חדש] תשמ"ג-1983

# תעודה לאיגודה ולרישומה של חברה פרטית

את התעודה כי

ק.ב.ע. - חברה להקמה, הפעלה וניהול שירותי רווחה בע"מ

נתאגדה ואושרה על פי פקודת החברות, כחברה בערבון מוגבל

ביום 03 כ"ו בחודש נובמבר 1991  
שנת תשנ"ב

ניתן בחתימת ידי בירושלים היום הזה  
ביום 03 כ"ו בחודש נובמבר 1991  
שנת תשנ"ב



משרד המשפטים  
העתק  
מאושר  
רשם החברות

מס' חברה 51-161728-4



רשם החברות

ק.ב.ע. חברה להקמה  
הפעלה וניהול שירותי  
רווחה בע"מ  
51-161728-4



**נספח א' הסכם התקשרות**

(סעיף 3.7 למכרז)

שנתם בירושלים, ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

**בין:** ממשלת ישראל, בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים (שתיקרא להלן – "המשרד")

מצד אחד

**לבין:** שם הספק: ק.ב.ע חברה להקמה, הפעלה וניהול שירותי רווחה בע"מ

הרשום אצל רשם ה

במספר רישום: 511617284

וכתובתה לצרכי הסכם זה: רח' המרץ 1 ראש העין - 4801701

(שייקרא להלן – "הספק")

מצד שני

החלטת ועדת המכרזים המרכזית, פרוט' מס' 16/2018 החלטה 39 מ- 19.02.2018

מס' פרסום המכרז במנוף 609188

מדד הבסיס יהא מיום 01.02.2018 (המועד האחרון להגשת ההצעות).

**מבוא**

**הואיל:** והמשרד פרסם מכרז מס' 306/2017 – מכרז משלים למכרז 252/2017 להפעלת מסגרות לדיור עבור אוכלוסיית השרות לטיפול באדם עם אוטיזם, בפריסה ארצית (להלן:

"המכרז") כמפורט במכרז על נספחיו המצ"ב כנספח להסכם זה;

**והואיל:** והספק הציע לספק למשרד שירותים נשוא המכרז לרבות מתן השירותים המפורטים במכרז על נספחיו ובהצעת הספק על נספחיה המצ"ב כנספח להסכם זה (להלן: "ההצעה");

**והואיל:** והספק זכה במכרז בכפוף להתחייבותו למלא אחר כל תנאי הסכם זה;

**והואיל:** והמשרד מעוניין בקבלת השירותים, המפורטים בהסכם זה, במכרז ובהצעה, באופן, במועדים ובתנאים, הכל כמפורט בהסכם זה, במכרז ובהצעה (להלן: "השירותים");

**והואיל:** והספק מחזיק במבנה המתאים למתן השירותים הנמצא בכתובת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבנה" או "המסגרת");

**והואיל:** והמשרד מעוניין בסידור לאוכלוסיית היעד כהגדרתה במכרז (להלן: "הדיירים");

**והואיל:** והצדדים מסכימים כי ההתקשרות ביניהם תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עבודה בין המשרד לבין הספק, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עבודה;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים להסדיר בהסכם זה את כל היחסים המשפטיים ביניהם בכל הקשור להפעלת המסגרת;

אגף מינהל ומשק ומכרזים | MICHRAZIM@molsa.gov.il

www.molsa.gov.il

אתר ממשל זמין - www.gov.il

רח' ירמיהו 39, ירושלים





מפעיל	שם המסגרת	סמל מסגרת	סוג הדיור	מספר מכסות	תעריף	סכום ההתקשרות לחמש שנים
קבע	קבע חברה להקמה-ינוב	5916	פנימייה	24	18,467 ₪	26,592,480 ₪
	קבע ראש העין	6582	פנימייה	36	18,467 ₪	39,888,720 ₪
	קבע פתח תקווה	7121	פנימייה	36	18,467 ₪	39,888,720 ₪

**לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. **הצהרות יסוד של הצדדים**
  - 1.1 המשרד מצהיר בזאת בהתאם להוראות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985 כי ההוצאה וההרשאה להתחייב הכרוכים בהסכם זה תוקצבו בחוק התקציב השנתי לשנת הכספים שבהם נחתם.
  - 1.2 הספק מצהיר בזה כי הוא כשיר ומורשה על פי כל דין לספק למשרד את השירותים המפורטים בהסכם זה במסגרת; וכי מתן השירותים על ידו למשרד בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות קניין רוחני של צד ג' כלשהו.
  - 1.3 עוד מצהיר בזאת הספק כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים לרבות האמצעים הכספיים ומשאבי האנוש העומדים לרשותו וכן את הידע המקצועי הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם הפעלת המסגרת.
2. **היתרים רישיונות ואישורים**

הספק מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

  - 2.1 כי הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין מאת הרשויות המוסמכות, לרבות בקשר עם החזקת המסגרת ואבטחת השהים בו, הספק מתחייב להציגם למשרד בכל עת שידרוש.
  - 2.2 כי המבנה או המבנים בהם שוכן המסגרת והשימוש בהם על-ידי הספק הם בהתאם לחוק, כמו כן מצהיר הספק כי למיטב ידיעתו לא ידוע לו על כל כוונה לפנות ולקבל צו האוסר עליו את הפעלת המסגרת במלוא השטח בו הוא מופעל בעת חתימת הסכם זה;
  - 2.3 כי הוא מחזיק באישור תקף בדבר ניהול תקין שהוצא על ידי הרשם האחראי על המרשם בו הוא רשום (סעיף זה יחול רק על עמותות וחברות הרשומות גם לפי חוק הנאמנות).
  - 2.4 מובהר כי נכונותן של הצהרות הספק המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות של הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הספק.





- 2.5 הספק מתחייב להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על ביטול אישור הניהול התקין וכן על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו להפעיל את המסגרת בהתאם להסכם זה.
- 2.6 מבלי לפגוע בכלליות סעיף זה, יודיע הספק מיד על כל עיקול שיוטל על זכויותיו במבנה או בצידו או בזכויותיו לפי הסכם זה – או חלקם.

### 3. תקופת ההסכם

- 3.1 הסכם זה נעשה לתקופה של חמש שנים, החל מיום **01.04.2018** ועד יום **31.03.2023**, עם תחנות יציאה אחת לשנה. למשרד בלבד הזכות לממש את תחנות היציאה (להלן: "תקופת ההסכם").
- 3.2 למשרד בלבד קיימת אופציה להארכת ההסכם בשלוש תקופות נוספות של חמש שנים כל אחת, חמש שנים או חלק מהן בכל פעם, עד לסך כולל של עשרים שנה מהמועד שקבעה ועדת המכרזים כמועד לתחילת מתן השירותים על ידי הספק לפי מכרז זה, בכפוף לאישור התקציב מדי שנה בשנה, בהתאם ובכפוף למגבלות חוק התקציב, להוראות כל דין לרבות הוראות חוק התקציב, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו מכוחו ותנאי ההסכם שייחתם עם הספק.
- 3.3 ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המשרד רשאי לבטל את ההתקשרות עם הספק בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש, וזאת מבלי שיאלץ לנמק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.
- 3.4 המשרד יהיה רשאי להביא הסכם זה לידי גמר כולו או כל חלק ממנו תוך תקופת ההסכם (בהתראה של 60 שישים) ימים מראש.
- 3.5 הספק יהיה רשאי להביא הסכם זה לידי גמר בהתראה בכתב של לפחות חצי שנה מראש.
- 3.6 במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הספק, או במקרה של ביצוע פשע על ידו או על ידי אחד ממנהליו או נושאי המשרה שבו – יהיה המשרד, באישור המנהל הכללי, רשאי לבטל הסכם זה ללא התראה מוקדמת.
- 3.7 מובהר כי הספק אינו זכאי להארכת ההסכם מעבר לקבוע בו אלא בהסכמת המשרד, והמשרד יהיה רשאי לפעול בעניין זה – כבכל עניין אחר – בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 3.8 בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, הספק מחויב להעביר למשרד את כל החומר שברשותו והשייך למשרד או את כל העבודה שעשה עבור המשרד עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה, בנוסף ומבלי לגרוע מחובתו של הספק על פי האמור בסעיף 10.12 להלן. מובהר כי הספק אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו.
- 3.9 למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר הפסקת הסכם זה.
- 3.10 לעניין ספק שהוא חברה או שותפות בלבד, במהלך תקופת ההתקשרות יידרש הספק להציג בפני המשרד או נציג מטעמו נסח חברה / שותפות עדכני בהתאם להוראת תכ"ם 7.4.6. אי הצגת הנסח כאמור תוך 30 יום ממועד הדרישה יהווה עילה להפסקת התקשרות המשרד עם הספק.
- 3.11 הספק מתחייב כי בכל מקרה של סיום ההסכם, מכל סיבה שהיא, הוא ישתף פעולה ככל שיידרש על מנת לאפשר למשרד המשך קבלת שירותים כראוי, וזאת בין היתר על ידי העברה מסודרת ויעילה של כל הנדרש בהתאם להנחיות המשרד. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, עם סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, יפעל הספק בהתאם למפורט להלן:





- 3.11.1. ימסור הספק למשרד ו/או למי מטעמו על פי דרישתו, כל מידע על הדיירים, דרכי מתן השירות בפועל וזאת לכל המאוחר בתוך 30 יום ממועד סיום הסכם זה וכל האמור ללא כל תשלום נוסף. למשרד תהיה זכות שימוש בלתי מסויגת או מוגבלת בהיקף או בזמן במידע ויהיה רשאי להעביר זכות שימוש זו לכל צד שלישי זה לפי שיקול דעתו, בתשלום או שלא בתשלום.
- 3.11.2. יעביר את כל המידע על הדיירים שקיבלו שירותים במסגרת ההסכם וכן את כל הפרטים לגביהם לספק החלופי כולל המלצות להמשך טיפול.
- 3.11.3. יסיים את כל הדיווחים על הדיירים שקיבלו שירותים במסגרת ההסכם כדי להשלים במועד את כל תהליך קבלת ההשמות עבורם.
- 3.11.4. יידע את כל העובדים המועסקים על ידי הספק מיד לאחר הודעת מי מהצדדים על סיום ההתקשרות.
- 3.11.5. יידע ויכין את הדיירים שקיבלו שירותים במסגרת ההסכם לקראת סיום ההתקשרות עמו.
- 3.11.6. יידע את משכיר המבנה, ככל שמדובר במבנה מושכר, בדבר סיום ההתקשרות ומועדו.
- 3.11.7. ישלם את כל ההוצאות הדרושות לצורך סיום ההפעלה במקום.
- 3.11.8. יפעל בהתאם להוראות שיינתנו לו בעניין זה על ידי המשרד.
- 3.11.9. ימשיך את מתן השירות כפי שיידרש על ידי המשרד.
- 3.11.10. הספק לא יהיה זכאי לתשלום הוצאה ו/או פיצוי בגין הפסקת ההתקשרות מעבר לתמורה הראויה בעבור השירותים שביצע להנחת דעתו ושביעות רצון המשרד, עד למועד הפסקת ההתקשרות וזאת בכפוף לאמור בסעיף 6 להלן.
- 3.11.11. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, הספק מתחייב לפעול ולנקוט בכל האמצעים העומדים לרשותו על מנת לצמצם את הנזק כתוצאה מהפסקת ההתקשרות.
- 3.11.12. בתקופת ההודעה המוקדמת על הספק למלא באופן מלא ומקצועי את כל התנאים, ההתחייבויות ונהלי העבודה וכל המוטל עליו על פי תנאי המכרז וההסכם וזאת עד לסיום ההתקשרות. לעניין זה, "הודעה מוקדמת" – כאמור בסעיף 3.4 לעיל.

#### 4. ייעוד המסגרת

המסגרת מיועדת עבור ילדים, מתבגרים ובוגרים הנמצאים על רצף האוטיזם (Autism Spectrum Disorders - ASD), להם ליקויים משמעותיים ביצירת מערכות יחסים חברתיות הדדיות, קשיים בתקשורת ודפוסי התנהגות מוגבלים, חזרתיים וסטראוטיפיים, ומוכרים בשרות לטיפול באדם עם אוטיזם ובכלל זה למתן השירותים המפורטים במכרז זה באמצעות, בין השאר, כוח האדם והמבנה, שהוצעו על-ידי הספק בהצעה והעומד בדרישות המפורטות במכרז.

#### 5. מכסת הדיירים

- 5.1. מכסת הדיירים המרבית הינה עד \_\_\_\_\_ דיירים.
- 5.2. היקף ההתקשרות השנתי והביצוע יהיו מותנים בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י התעריף הנקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרדהיקף ההתקשרות השנתי והביצוע יהיו מותנים בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י התעריף הנקבע על ידי ועדת התעריפים של המשרד של המשרדהיקף ההתקשרות

